**Uchwała Nr XLIII/302/10**

# Rady Gminy Lipowa

# z dnia 12 listopada 2010 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok.

 Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ oraz art. 5 ust.1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. /M.P. Nr 55, poz. 755/.

**Rada Gminy Lipowa**

**uchwala, co następuje**:

 **§ 1.**

Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów wymienionych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych od budynków i gruntów wynoszą:

1. Od budynków lub ich części :

1. mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 0,67 zł

2. garaży w budynkach mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 0,67 zł

3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna z zakresie rzemiosła usługowego / kowalstwo, szewstwo, maglowanie i szklarstwo/ oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie takiej działalności od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 12,30 zł

4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części

 budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż wymieniona

 w pkt 3, od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 19,60 zł

5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym

 materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 9,82 zł

6. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

 od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 4,27 zł

7. garaży wolnostojących odpowiadających definicji budynku określonego w art.1a ust.1 pkt 1 nie

 związanych z działalnością gospodarczą od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 5,32 zł

8. pozostałych nie wymienionych w pkt 1–7, od 1m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 5,32 zł

1. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

III. Od gruntów :

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania

 w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni użytkowej rocznie

- 0,79 zł

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha

 powierzchni rocznie

- 4,15 zł

3. pozostałych, od 1 m2 powierzchni rocznie

- 0,34 zł

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. Budynki mieszkalne lub ich części oraz grunty stanowiące własność osób będących w ich

 posiadaniu, utrzymujących się wyłącznie ze środków pochodzących z opieki społecznej.

2. Budynki i grunty przeznaczone na realizację zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej za

 wyjątkiem ich części przeznaczonych na działalność gospodarczą.

3. Budowle wodociągowe i kanalizacyjne.

4. Budynki, budowle i grunty stanowiące mienie gminy, za wyjątkiem ich części przeznaczonych na działalność gospodarczą.

 **§ 3**

Traci moc Uchwała Nr XXXI / 222 / 09 Rady Gminy w Lipowej z dnia 1 grudnia 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipowa.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku oraz podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Lipowa.